

HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE**25-2-11**

-En la ciudad de Mar del Plata, Partido de General Pueyrredon, a los veinticinco días del mes de febrero de dos mil once, reunidos en el recinto de sesiones del Honorable Concejo Deliberante, y siendo las 12:08, dice el

Sr. Presidente: Dando cumplimiento a lo dispuesto en el Decreto 478 de este Honorable Cuerpo, por medio del cual se pone en funcionamiento la Banca Abierta, hará uso de la palabra el señor Alberto Mayo, quien expondrá con respecto a la situación del barrio Hipódromo. Bienvenido, está en el uso de la palabra.

Sr. Mayo: Muchas gracias. Buenos días a todos, venimos del barrio Hipódromo. Creo que todos ustedes lo deben conocer, hace muchos años que venimos trabajando tratando de armar un barrio, que creo que lo hemos logrado, alrededor del Hipódromo. Tenemos más de 100 familias que viven del turf y que han hecho su vivienda en ese lugar, después de mucho trabajo. Lo han hecho de a poco, a través de los años, haciendo un box, otro box, los boxes son donde van cada caballo. Lamentablemente hace cinco años que ese hipódromo se cerró, en este tiempo recibimos promesas de apertura, cantos de sirenas, de esto no ha habido hasta ahora ninguna realidad. Supuestamente en el mes de diciembre lo iba a abrir un empresario, que tiene la Terminal en este momento, pero nos enteramos ahora que supuestamente este señor tomó las tierras de otro famoso empresario, que tiene un hotel muy importante en Mar del Plata y con la anuencia del señor Gobernador, dice que tiene el permiso -porque él mismo me lo dijo- y va a abrir el hipódromo en otro lado porque hacerlo en nuestro barrio le sale \$ 10.000.000.- y hacerlo en otro lado le sale \$ 5.000.000.- Yo hablé de 100 familias que viven del turf, pero es un barrio que se creó alrededor del hipódromo. Estamos priorizando lo comercial y no lo social, lamentablemente tengo que decir, porque hay mucha gente que no sabe, que cada caballo de carrera genera cuatro puestos de trabajo. Si el hipódromo está funcionando, esto florece y crece como creció hasta ahora el hipódromo; lamentablemente hace cinco años que se estancó cuando se cerraron las puertas del Hipódromo. Estamos pidiendo el apoyo de este Concejo Deliberante para lograr que el hipódromo se reabra en el mismo lugar donde está enclavado en estos momentos. Nosotros realizamos dos reuniones, cuando nosotros prometimos una marcha hacia el hotel Hermitage, nos llamó el doctor Ciano, y consiguió una reunión con el doctor Castagnola, que es el segundo en la Lotería de la Provincia de Buenos Aires. Nos reunimos con él una vez y el petitorio que hizo la Comisión de Reapertura del Hipódromo fue que el Gobernador le dé el hipódromo a quien quiera, pero con la única condición de que se abriera en el mismo lugar, que se hiciera lo que se debiera, pero que sí que el hipódromo se abriera en el mismo lugar donde está enclavado en este momento. Nos volvimos a juntar por segunda vez y el señor Castagnola trajo la respuesta del Gobernador y dijo: "El señor Gobernador va a hacer lo que piden los vecinos, que es abrir el hipódromo en este lugar". Nos pusimos muy contentos todos los integrantes de la Comisión de Reapertura y pedimos que lo hicieran público. Después de varios días, el doctor Ciano me dice que él no tenía tiempo de hacer la gacetilla, entonces me dice "haceme un favor, hace una gacetilla, traémela, que yo lo hago público". Hago lo que me pide y a los tres o cuatro días vuelvo a hablar con su secretaria, Paz, y me dice: "Dice el Secretario de Gobierno que no puede salir, porque ya pasó mucho tiempo -realmente no lo entendía- pero si le mandás un medio va a hacer una nota para que se haga público". Al día siguiente vine con un notero hasta la oficina de doctor Ciano y su secretaria me informa que no estaba, que estaba durmiendo porque había ido a la inauguración del estadio. El día anterior el notero había venido siete veces y no había sido atendido, entonces tenemos que creer que acá hay algo que se quiere ocultar, porque si el doctor Ciano presenció cuando el señor Gobernador manda a decir que el hipódromo se va a hacer ahí y no lo hacés público, quiere decir que oculta algo. Ustedes saben que cada acto que se hace, se hace público; no es lo mismo que lo diga Mayo a que lo diga el Secretario de Gobierno. Empezamos a sospechar y nos empezamos a enterar de algunas cosas, como que hay un empresario hotelero que tiene unos terrenos pasando lo de Nofal, por la Ruta 226, que convino con el empresario que maneja la Ferroautomotora y el Gobernador y que ya tiene el permiso para hacer el hipódromo en ese lugar. Esto es un despropósito. Nosotros pedimos nada más que trabajo, que se reabra el hipódromo, no queremos ser los que reabran el hipódromo, que lo abra cualquiera, pero que lo haga en ese lugar. Estamos pidiendo que este Concejo Deliberante se ponga del lado de un barrio de Mar del Plata que ha hecho todo con mucho esfuerzo. Cuando yo fui a vivir ahí, pasaba un colectivo cada una hora y media. Después se logró una mejor frecuencia, ahora hay otra empresa, tenemos dos empresas de colectivos y una de ella tiene la terminal ahí. En la última reunión de la sociedad de fomento la empresa de colectivos nos dijo que si el hipódromo se iba, ellos

también lo iban a hacer. ¿Cómo pueden recibir mis vecinos semejante noticia? Vamos a ser el barrio Hipódromo con un hipódromo en otro lugar; es una incoherencia tan grande que no podemos creerlo, por eso queríamos que todos ustedes lo supieran, que apoyen a este barrio, que simplemente está pidiendo trabajo. No queremos subsidios, salió en el diario que de Buenos Aires salen dos camiones de comida, acá llega uno, uno se perdió en la ruta. Sale un tal Rodríguez diciendo que mandó 2.000 juguetes para el barrio Hipódromo, yo hablo con el puntero político que supuestamente representa a este señor y me dijo que a él le mandaron 800 juguetes y me pidió expresamente que los repartiera en el barrio San Jorge, La Herradura y sólo el 10% de la gente del turf recibió un juguete, lo demás lo repartieron en estos dos barrios que son gente con necesidades, pero no son gente que trabajan en el hipódromo. Parece una campaña armada para que uno piense que están ayudando. Cuando salimos de la reunión con Ciano, un periodista que escribe lo que le dicen, para un diario, escribió “se va a abrir un hipódromo con 10.000.000.- de gringos, -estamos hablando de dólares- y decía que todos los profesionales del turf estábamos muy contentos”. Atrás mío hay un montón de gente del turf y no están muy contentos; al contrario, están muy preocupados porque estuvieron 20 o 25 años para hacer su vivienda en ese lugar y ahora no saben qué van a hacer, porque el hipódromo se va a 30 cuadras del lugar. ¿Cómo hacen para cruzar un caballo por la ruta 226? Le están diciendo a la gente que van a hacer un centro de entrenamiento donde está el hipódromo actualmente, ¿no lo compran para hacer un hipódromo y lo van a comprar para hacer un centro de entrenamiento? Es una mentira, pero sí hay dos o tres punteros que les han prometido que van a tener la villa hípica dentro del predio nuevo y otro va a tener toda la venta de la avena, pasto... entonces estos señores están diciendo que es mejor irse del barrio, porque allá vamos a estar mucho mejor. Estamos hablando de negocios, de dinero, que lamentablemente no ven lo social. Yo vengo a defender mi barrio y mis vecinos, soy parte de ese barrio, hace 30 años creí en ese barrio, primero hice el stud, a los cinco años hice mi vivienda y crié a mis hijos en ese lugar. Al igual que yo, vi como mucha gente hacía lo mismo, acá hay jockeys, cuidadores, peones, vareadores, herreros, la gente que vende productos para los caballos, el pasto, la avena, la viruta, que se han instalado en ese barrio para vivir. ¿Qué vamos a hacer con toda esta gente? ¿Vamos a tener otro Sadowa en Mar del Plata? Lo que nosotros pedimos es el apoyo para que cuando el señor Gobernador otorgue el permiso para el hipódromo de Mar del Plata se haga en ese lugar; después que se lo dé a quién quiera, no tenemos problemas y vamos a ayudar al empresario que venga para que se haga realidad. Lo único que pedimos es tener el hipódromo, porque es el progreso de mi barrio, que fue creado alrededor del mismo y de no existir pasaríamos a ser un barrio fantasma. Tenemos que luchar todos los días contra los asentamientos, porque hay un puntero político que está diciendo que hay un diputado nuestro va a venir a entregar las escrituras y esas son tierras privadas, no son del Estado o públicas. Esta gente está usurpando tierras de alguien, lamentablemente tengo que decirle que este señor inclusive salió por una radio contestándome que él al puntero político no lo conocía, simplemente había hablado tres o cuatro veces con él. El señor Daniel Rodríguez, diputado nuestro, está diciendo que va a entregar las tierras a mucha gente que está usurpando, entonces todos los días tenemos que luchar nosotros para que no se roben, no sólo las tierras en sí del hipódromo (que gracias a Dios hasta ahora la policía nos escucha y como saben que hemos trabajado siempre para preservar eso, van y actúan) pero donde dejen de escucharnos, eso va a ser un desastre y vamos a perder un lugar maravilloso porque nosotros tenemos una pista natural que está creada ahí mismo, que los caballos no se rompen, yo siempre digo que para romper un caballo en la pista de Mar del Plata hay que pegarle en la rodilla con un fierro, porque vareándolo no se rompen, es una pista natural, en todas las partes en donde hay hipódromo hay que hacer una mezcla de tierra, arcilla y arena para tener una pista como la que tenemos nosotros que es natural. Después que vi crecer toda esa arboleda, que vi cuando fue plantada, y ahora que me dicen que se van a llevar el hipódromo a otro lado. A mí realmente me parte el corazón, porque he luchado mucho para tener ese hipódromo y sueño con tener un hipódromo jardín, con una pista iluminada, con ser el centro hípico de la Argentina en el verano. Es lo que tiene que suceder, porque pasa en todo el mundo, van todos a un solo lugar en el verano y todos los demás hipódromos se cierran y van todos a uno solo. Sueño con esto, con tener pistas iluminadas y que todos los competidores, los caballos, vengan a correr a este hipódromo y se hagan grandes carreras, que es lo que soñaban los fundadores del hipódromo de Mar del Plata, gente que admiré. Me prendí en esa lucha porque amo el turf y voy a hacer todo lo posible para que el hipódromo siga estando donde está, porque es el lugar ideal. Cuando el hipódromo entró en quiebra, pusieron una síndico, esta mujer hizo las cosas desastrosamente mal. Cuando ella toma la sindicatura, yo que tenía relación con la gente del hipódromo, hablo con ella y le digo: “Acá hay 120 lotes que son del Jockey Club, estos lotes pueden venderlos para ir pagando la quiebra”. Algunos lotes estaban usurpados por 10 o 12 familias, a los veinte días me llega una pila de volantes que decía: “Señor vecino, le pedimos que se retire del lote que está ocupando” y me manda una nota diciendo que yo tenía que ir a La Herradura, a San Jorge a repartir los volantes en donde les decían que se tenían que ir. Después no preservó los bienes del Jockey Club. Cuando

se instaló la cuadrícula en el barrio Hipódromo yo le pedí a la cuadrícula que circulara dentro del Hipódromo, para preservarlo. Lo hicieron como un mes; al mes el jefe de la cuadrícula me informa que necesitan una autorización de la síndico para ingresar al hipódromo, porque es una propiedad privada. La llamé para pedirle una autorización y de esa manera preservar los bienes de robos. Nunca me la envió y lo triste de todo eso es que desapareció el tractor, un montón de cosas que supuestamente esta señora dice que se los dio a fulano, mengano o zultano para que los cuide. Me enteré que le había dado los bancos a un vecino para que los cuide y después los bancos salieron en la revista De Todo a la venta. Esta señora la premiaron dándole un cargo en Lotería; uno cuando hace mal las cosas le damos un premio, en vez de un castigo. Esta señora sigue siendo síndico, con un cargo en Lotería y a nosotros nos siguen verseando. Como sentimos muy mal olor y tenemos miedo de que el hipódromo realmente se vaya a cualquier lado, les pedimos ayuda a ustedes que son nuestros representantes en Mar del Plata, para que el Gobernador dé la autorización a quien quiera, pero que sea en el predio donde está actualmente mi hipódromo y de todas las familias que están atrás mío. Le agradezco mucho y espero simplemente que ustedes estén con nosotros. Nada más.

Sr. Presidente: Gracias a usted, señor Mayo, y a título meramente informativo hay una Resolución de siembre de 2008 de este Concejo Deliberante que dice: Artículo 1º: El Honorable Concejo Deliberante del Partido de General Pueyrredon declara de su interés la actividad hípica del Hipódromo de la ciudad de Mar del Plata. Artículo 2º: Asimismo manifiesta su preocupación por las posibles consecuencias del cierre definitivo del Hipódromo representaría para los barrios aledaños al mismo”. Con lo cual ya hay un antecedente en donde el Concejo Deliberante se expidió a cerca de este tema. Igualmente como todo lo que usted ha dicho es desgrabado y girado a las Comisiones, es posible que en las Comisiones surja alguna otra manifestación, pero ya hay una de diciembre de 2008, que está a su disposición. Muchas gracias.

Sr. Mayo: Hoy entregué una nota para que acompañen o que rubriquen el pedido al Gobernador, que se haga público, para parar las usurpaciones y para darle fe a mis vecinos de que realmente estamos trabajando para que esto siga siendo lo que es, el hipódromo jardín. Muchas gracias.

Sr. Presidente: Gracias.

-Es la hora 12:28